

2025年1305号

工程名称

工程预算书

建设单位

惠州市实验中学前门后门门卫室改造

工程造价

理系统升级项目（修缮项目）

编制人

小写：¥208796.9元

复核人

大写：贰拾万零捌千柒佰玖拾陆元玖角

批准人

孙佳佳
资格证书号：196100087
宏泰项目管理有限公司
有效期至：2027年10月30日

编制单位

任晓刚
资格证书号：B1116610000176
宏泰项目管理有限公司
有效期至：2026年12月31日

单位资质

证书编号

审核日期

2025年10月28日

宏泰项目管理有限公司

1305号

46100

编 说 明

一、工程概况：

工程名称：惠州市实验中学后门门卫

统升级项目（修缮项目）

建设地点：惠州市实验中学

二、编制范围：

河南岸中学升级改造工程施工图等。

三、编制依据：

工程量：根据《惠州市实验中学前后门管理系统升级项目（修缮项目）施工图》计算

计价依据：执行《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2024），套用《2018年广东省建筑与装饰工程综合定额》（2018年广东省市政工程综合定额）及国家、省、市现行相关定额。

合同价格形式：按 2025 年 1 月份《惠州工程造价信息》进行计算，缺项部分参照惠州工程造价信息

工程造价计费程序：按照惠市函（2019）193 号文（广东省住房和城乡建设厅关于调整建设工程计价依据增值税税率的通知）执行增值税

四、其他说明：

1、本工程拆除废料外运 1km 计算

惠理
州市实验中学
系统升级项目

工程名称:	
序号	分部/分项工程名称
1	保安室
1.1	储物室
1.2	学校后门
1.3	措施项目费
2	其中: 安全生产
2.1	其他项目费
3	暂列金额
3.1	专业工程暂估价
3.2	计日工
3.3	总承包服务费
3.4	工程优质费
3.5	合同中约定的其他
3.6	税前工程造价
4	增值税
5	
1	工程暂估价为已
2	用于按合同标
	象的工程可按本
1	业工
2	表宣
	编对
	才
	单:

分部分项工程

工程名称：惠州市实验中学后校门卫室改造项目（修缮项目）

序号	项目编码	项目名称
		保安室
		保安室拆除工程
1	010802001004	拆除门窗
2	011601001002	拆除砖砌实墙
3	011403001004	铲除原有油漆及腻子层（厚度5mm）
4	011203003004	拆除地脚线180高
5	011203003005	拆除1.5m高内墙墙面
6	010902002002	铲除50mm厚屋面防水层
7	011102003006	拆除400*400*100(100mm厚)地砖
8	011102003007	拆除400*400*300(300mm厚)地砖

本

惠州统计年鉴

惠州市
人口管理

（单位：万人）

0800100

0200100

100300

00300

00300

000400

000100

000200

年份	总人口	男	女	出生人口	死亡人口
2008	452.12	231.56	220.56	1.23	0.87
2009	453.56	232.89	220.67	1.15	0.92
2010	455.01	234.23	220.78	1.08	0.98
2011	456.45	235.57	220.88	1.01	1.03
2012	457.89	236.91	220.98	0.94	1.08
2013	459.33	238.25	221.08	0.87	1.13
2014	460.77	239.59	221.18	0.80	1.18
2015	462.21	240.93	221.28	0.73	1.23
2016	463.65	242.27	221.38	0.66	1.28
2017	465.09	243.61	221.48	0.59	1.33
2018	466.53	244.95	221.58	0.52	1.38
2019	467.97	246.29	221.68	0.45	1.43
2020	469.41	247.63	221.78	0.38	1.48

分部分

工程名称： 惠州市实验中学前后门门卫
出入管理系统升级项目（修

项工

序号	项目编码	项目名称	单位	备注
17	011102003008	地面300*300防	楼 2. (每 24	
18	011201001005	内墙面批灰	骨 1. 找 2. (每 13	
19	011201001006	墙面贴3米高墙 300x600爵士白	底 1. 种	
20	010802001005	304不锈钢门	自 1. 种 2. 缝 胶 粘	
21	011201001007	刮腻子	1. 钢 2. 钢	
22	011302001007	600*600铝扣板 天棚	1. 成 型)Y 遍 2. 乳 油3 面	
23	011302001008	300*300铝扣板 天棚	吊 1. 装 棚 面 层 600 2. 天 扣 板	
			吊 1. 装 棚 面 层 300 2. 天 扣 板	

分部分项工程项目清单计价

工程名称: 惠州市实验中学前后门门卫室改造及人员
 惠州市实验中学系统升级项目(修缮项目) 标段:

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	数量
		保安室雨棚			
24	010605030302	保安室雨棚	1. 铝合金门框条 2. 铝合金漆调 3. 金属面调和漆 4. 木器漆2遍 5. 丙烯酸酯PC 6. 金属面安装 7. 腻子	m ²	20
25	010905005004	铝合金水槽	1. 铝合金水槽 156x84x2.0	m	2
		储物室			
		储物室拆除工程			
26	010805001002	拆除门窗	1. 门窗拆除(整樘)	樘	4
27	011601001001	拆除砖砌实墙	1. 墙体拆除 砖砌墙 2. 拆除废料外运 装车自卸汽车 1.6km	m ³	6
28	011405001003	铲除原有油漆及腻子层(厚度5mm)	1. 油漆涂料铲除 2. 墙面抹灰面 3. 拆除废料外运 装车自卸汽车 1.6km	m ²	65
29	011205001002	拆除地脚线180高	1. 立面块料拆除 2. 面砖 水泥砂浆 3. 石膏结合层	m ²	83
30	0109020102001	铲除原楼面防水层 50mm	1. 细石混凝土 2. 防水厚5cm	m ²	3
31	0111020103003	拆除地砖 400*400(100mm厚)	1. 平面块料拆除 2. 面层 水泥砂浆 3. 结合层	m ²	22
小计					

工程名称： 惠出

序号	项	目编码	
			州市实验中学 入管理系统升
32	011608		
33	011501	3001001	顶 漆
34	011501	003006	搬 (高 400
35	030701		交
		003007	备 桌
		003002	拆
			储
36	010902		
		04001	屋
37	0114060		
		01001	顶

85页,共100页

3/3

910.00

1000.00

3000.00

114.00

12910.00

1000.00

3200.00

11070.00

分部分项工程

工程名称： 惠州市实验中学前
出入管理系统升级后

序号	项目编码	项目名称	项目特征	单位	数量
38	010402001004	封堵门洞	天棚 1. 封堵 200		
39	011104002001	地面砖	500*600防 1. 找平 2. 铺贴 (每 240		
40	011201001002	内墙	批灰 1. 抹灰		
41	011201001003	墙面	300x600米高墙裙 0爵士白砖 1. 抹灰 2. 铺贴 缝胶		
42	010802001006	新建	钢板复合门 1. 门 2. 门		
43	010807001001	新安装	窗 1. 窗 2. 窗		
		储物室	雨棚		
44	010603003001	保安室	雨棚 1. 雨棚 2. 雨棚 3. 雨棚 4. 雨棚 结构		
45	010902005001	铝合金	156x84水 槽 2.0 1. 铝 156x 2. 铝 156x		

分部分项工程 项目清单计价表

工程名称： 惠州市实验中学前后门门卫室改造及人员
出入管理系统升级项目（修缮项目）

标段：

第7页，

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	综合单价	金额(元)		
							合单价	合价	
		学校后门						3223	
		学校后门道路						1181	
46	041001001001	拆除路面	1. 液压破碎普通混凝土面层 15cm内 2. 装载机装松散石方 3. 自卸汽车运石方 运距6km	m ²	150.170	23.95		3599	
47	040202014001	5cm6%水泥石屑稳定层	1. 集中拌合水泥碎石混合料 水泥含量5% 2. 自卸汽车运输水泥石屑料 自卸第一个1.5m 3. 机械铺筑水泥石屑(碎石) 厚度 5cm	m ²	150.170	14.07		2113	
48	040203007001	15cm C30抗折混凝土面层	1. 水泥混凝土路面 厚度 15cm 2. 水泥混凝土路面 养生 水	m ²	150.170	40.66		6100	
		学校后门储物架						1077	
49	040308001001	分格铁马栏杆, 高 1.5m	1. 道路隔离护栏 活动式 2. 分格铁马栏杆, 高1.5m	m	6.000	271.04		1626	
50	011501003003	铝合金储物架宽 1.5mX高 1.8mX深 0.4m 1.5厚	1. 铝合金储物架宽 1.5mX高 1.8mX深 0.4m 1.5厚 2. 铝合金储物架宽 1.5mX高 1.8mX深 0.4m 1.5厚	个	3.000	3050.00		9150	
本页小计									2259

分部分项工程

后门门卫室改造及人员
项目（修缮项目）

工程名称： 惠州市实验中学
出入管理系统升级

序号	项目编码	项目名称	项目特征
			0.4m 1.
		储物架雨棚	
51	010603003003	保安室雨棚	1. 钢檩条 2. 铝合金 3. 金属面 和漆2遍 4. 聚碳酸 板)屋面 结构上
52	010902005003	铝合金水槽 156x84x2.0	1. 铝合金 156x84x 2. 铝合金 156x84x
		雨棚	
53	010603003004	保安室雨棚	1. 钢檩条 2. 铝合金 3. 金属面 和漆2遍 4. 聚碳酸 板)屋面 结构上
54	010902005004	铝合金水槽 156x84x2.0	1. 铝合金 156x84x 2. 铝合金 156x84x
本页小计			
合 计			

惠州市实验中学前
工程名称： 出入管理系统升级

序号	项目编码	
1	011601001001	墙面脚
2	011601001002	天棚活
3	011601002001	垂直运
4	011601003001	其他大 安拆
5	011601004001	施工排
6	011601005001	施工排
7	011601006001	临时设
8	011601007001	文明施
9	011601008001	环境保
10	011601009001	安全生
11	011601010001	冬季季
12	011601011001	夜间施
13	011601012001	特殊地
14	011601013001	二次搬
15	011601014001	已完工
16	011601015001	既有建 保护
17	BF001001	靠脚手架
18	BF002001	围龙
19	BC001001	文明工地
20	BC002001	赶工措
21	BC003001	洞内、地 或暗室内 行施工措

注： 措施项目清单费用构成详见

措施项目清单

工程名称： 惠州市实验中学前后门门卫室改造及人员
出入管理系统升级项目（修缮项目）

第2页，共2页

序号	项目编码	项目名称	价格(元)	备注
22	BF004001	防尘降噪绿色施工防护棚		
23	BF005001	施工便道		
24	BC006001	施工现场围挡和临时占地围挡		
25	BC007001	施工围挡照明		
26	BC008001	临时钢管架通道		
27	BC009001	样板引路		
28	BC010001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		
本页合计				-
合 计			7729.83	-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表E.3.2，大型机械进出

标准表E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：惠州市实验中学前后门门卫室改造及人员出入管
理系统升级项目（修繕项目）

标段：

第1页，共1页

序号	项目名称	暂估(暂定)金额(元)	结算(确定)金额(元)	调整金额±(元)	备注
1	暂列金额				
2	专业工程暂估价	78414.60			已含增值税。
3	计日工				
4	总承包服务费				
5	工程优质费				市级质量奖按4.5%计算；省级质量奖7.5%计算；国家级质量奖12%计算
6	合同中约定的其他项目				
	合 计	78414.60			-

工程名称： 惠州市实验中学前后门门卫
入管理系统升级项目（修缮项

序号	项目名称	计算
1	增值税	税前工程造价-
		1

惠州市
辖项目

工程名称:

序号	材料	设备
1	00	0003
2	00	0010
3	01	0030
4	01	0001
5	01	0001
6	01	0130
7	03	0055
8	03	0155
9	03	0195
10	03	0320
11	03	0430
12	03	1315
13	03	3191
14	03	521
15	03	31
16	03	011-0
17	03	011-0
18	03	001
19	03	001-0
20	03	1350
21	03	1350
22	03	1361
23	03	1395
24	03	2130
25	03	2131
26	04	0100
27	04	0100
28	04	0300

材料	设备	数量	单位	备注
0003				
0010				
0030				
0001				
0001				
0130				
0055				
0155				
0195				
0320				
0430				
1315				
3191				
521				
31				
011-0				
011-0				
001				
001-0				
1350				
1350				
1361				
1395				
2130				
2131				
0100				
0100				
0300				

主要材料设备价格表

惠州市实验中学前校门工程改造及人员出入管理系统升级项目（修缮项目）

第2页, 共4页

工程名称:

序号	材料设备编码	材料设备名称	规格、型号等特殊要求	单位	除税编制价(元)
29	050005	碎石 20~40		m ³	115.43
30	150010	加气混凝土砌块	600×200×200	千块	6924.00
31	030060	板材 综合		m ³	1619.46
32	030080	松木板材		m ³	1619.46
33	030180	松木大板		m ³	1446.41
34	030320	垫木		m ³	1549.95
35	050010-0001	300*300方滑砖		m ²	43.28
36	050030-0001	600*600方滑砖		m ²	59.05
37	070002-0002	300x600爵士白砖		m ²	
38	05901	湿拌砌筑砂浆	M5 砌筑灰缝≥5mm	m ³	430.97
39	05908	湿拌抹灰砂浆	M15 一次性抹灰厚度≥5mm	m ³	486.43
40	05909	湿拌抹灰砂浆	M20 一次性抹灰厚度≥5mm	m ³	499.67
41	05910	湿拌地面砂浆	M15 地面普通找平	m ³	486.43
42	050040-0001	铝扣板 300×300*0.8		m ²	72.00
43	050050-0003	铝扣板	600*600*0.8mm	m ²	88.26
44	090001	进口耐力板2m		m ²	212.39
45	090001-0001	进口耐力板2m		m ²	200.00
46	010030	轻钢小龙骨 h19		m	1.94
47	010040	轻钢中龙骨		m	3.76
48	010040-0001	轻钢中龙骨		m	3.76
49	010050	轻钢大龙骨 h=45		m	3.75
50	130030	轻钢中龙骨横撑 h19		m	3.58
51	390092-0002	断桥铝合金推拉窗+6mm中透光+6透明		m ²	514.67
52	390115-0003	防盗钢板复合门		m ²	519.47
53	030190	铝合金压条 30×1.2		m	9.20
54	010130	酚醛调和漆		kg	7.17
55	010210	环氧富锌底漆		kg	22.22
56	130450	内墙乳胶漆 底漆		kg	14.36

工程名称：惠肇州市实验中学(项目)

序号	材料设备编码	材料名称
57	13030460-0001	内墙腻子
58	13030460-0002	内墙腻子
59	13030500-0001	腻子粉
60	13030500-0002	腻子粉
61	13050525	橡胶
62	13350020	防水涂料
63	13350190	密封条
64	13410050	软填料
65	14010030	松节油
66	14350300	环氧树脂
67	14350630	脱模剂
68	14390030	二氧化碳
69	14390070	氧气
70	14390100	乙炔气
71	14410130	玻璃胶
72	14410450	耐候胶
73	14410490	墙边胶
74	14410710	粉状型
75	15130110	聚苯板
76	33010365	钢柱
77	33010640-0001	铝合金
78	34090010	白棉纱
79	34110010	水
80	35010010	钢模板
81	36130020-0001	分格条
82	80010620	预拌水泥砂浆
83	80010650	预拌水泥砂浆
84	80210180	预拌混凝土

主要材料设备价格表

工程名称： 惠州市实验中学前门门卫室改造及人员出入管理系统升级项目（修缮项目）

第4页，共4

序号	材料设备编码	材料设备名称	规格、型号等特殊要求	单位	除税编制价(元)
85	80210220	普通预拌混凝土 C30		m ³	440.
86	99450630	折旧费		元	1.
87	99450640	检修费		元	1.
88	99450650	维护费		元	1.
89	99450660	安拆费		元	1.
90	99450670	汽油	(机械用)	kg	6.3
91	99450670-0001	汽油	(机械用)	kg	8.3
92	99450670-0002	汽油	(机械用)	kg	8.3
93	99450680	柴油	(机械用)	kg	6.9
94	99450700	电	(机械用)	kw·h	0.5
95	99450760	其他材料费		元	1.0
96	99450760-0001	其他材料费		元	1.0
97	99450760-0002	其他材料费		元	1.0
98	99450760-0003	其他材料费		元	1.0
99	99450760-0004	其他材料费		元	1.0
100	99450760-0005	其他材料费		元	1.0
101	99450760-0006	其他材料费		元	1.0
102	99450760-0007	其他材料费		元	1.0
103	99450760-0008	其他材料费		元	1.0
104	990402015-0001	自卸汽车	装载质量5(t)	台班	656.2
105	990402015-0002	自卸汽车	装载质量5(t)	台班	656.2
106	ZC-0002	铝合金水槽156x84x2.0		m	300.0
107	ZC-0003	铝合金储物架宽1.5mX高1.8mX深0.4m 1.5厚		个	3050.0